



**Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana**

SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA

Voce: Edilizia.

Sommario:	Erronea indicazione estremi catastali parte comune di edificio. Illegittimità atto amministrativo. Fattispecie.
Estremi del provvedimento:	CGA, ss.rr. 1466/10 del 7/6/2011 su ricorso straordinario 263.09.8
Massima:	L'errore relativo all'esatta individuazione di una parte comune di un edificio, contenuto negli elaborati progettuali, prodotti dal richiedente una autorizzazione edilizia, qualora non determini la realizzazione di una maggiore cubatura e sia qualificabile come semplice inesattezza, può non avere refluenza sulla tenuta di legittimità di quest'ultima, nel caso di impugnativa della stessa, attenendo piuttosto all'assetto proprietario – nella specie una corte comune – che può essere oggetto di tutela innanzi al giudice ordinario, nel termine prescrizione.
Note	

Redattore: MN

