



**Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana**

SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA

Voce: Demanio e patrimonio

Sommario:	Demanio marittimo – ingiunzione di pagamento per indennizzo abusiva occupazione – obbligazione di pagamento – estraneità del comodatario – imputazione al soggetto che ha realizzato il fabbricato abusivo.
Estremi del provvedimento:	C.G.A. n. 263/14 del 2 febbraio 2015 su ric. Str. n. 157/13
Massima:	Il ricorrente che ha la detenzione ed il godimento dell'immobile a titolo particolare e derivativo risulta estraneo all'occupazione del demanio marittimo, che va invece imputata esclusivamente al soggetto che ha realizzato il fabbricato abusivo per poi concederlo in godimento a terzi soggetti, che attraverso il predetto rapporto di comodato conservano, ex art. 1140, comma 2, c.c. il possesso (mediato) del fabbricato abusivo e cioè il potere di fatto sulla cosa.

Redattore: Avv.S.Abbate

