



**Ufficio Legislativo e Legale  
della Presidenza della Regione Siciliana**

**SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA**

**Voce: Edilizia**

<b>Sommario:</b>	Edilizia – strutture precarie – caratteristiche.
<b>Estremi del provvedimento:</b>	C.G.A. n. 399/13 del 10 dicembre 2013 su ric. Str. n.567/11
<b>Massima:</b>	In ordine alla individuazione delle strutture precarie che in Sicilia sono disciplinate dall'art. 9 della l.r. n. 37/85 e dall'art. 20 della l.r. n. 4/2003 si è formata un'ampia giurisprudenza (C.G.A., Sez. Giurisd., n. 923/09 e ss.rr., parere n. 149/10 del 17 maggio 2010 e n. 1601/11 del 10 gennaio 2012) che, partendo dal concetto di facile rimozione delle strutture precarie, previsto dall'articolo 20, comma 4, della l.r. n. 4/2003, ha escluso tale carattere per le opere a) che possano costituire trasformazione urbanistica del territorio, b) che risultino infisse al suolo, c) che posseggano una destinazione d'uso non limitata nel tempo rispetto all'uso originale, d) che si pongano in contrasto con le previsioni degli strumenti urbanistici comunali.
<b>Note</b>	

**Redattore: Avv.S.Abbate**

