

REPUBBLICA ITALIANA



*Regione Siciliana*

PRESIDENZA

Ufficio Legislativo e Legale

SCHEDARIO DELLE MASSIME PARERI DEL CGA
--

## SOMMARIO

**Edilizia – Acquisizione gratuita - Sanzione autonoma – Indicazione elementi del bene da acquisire – Mancanza – Legittimità ingiunzione di demolizione.**

## ESTREMI DEL PARERE E DEL RICORSO

**CGA, ss.rr. 3.6.09, n. 149/09, su ricorso straordinario n. 843.07.8**

## MASSIMA

**L'acquisizione dei beni al patrimonio comunale ha natura di sanzione autonoma che consegue all'inottemperanza dell'ordine di demolizione. Essa, non essendo una misura strumentale per consentire al Comune la demolizione d'ufficio, richiede il formale accertamento dell'inottemperanza con atto da notificare al proprietario autore dell'abuso.**

**Fermo restando che il titolo acquisitivo è la legge, solo in questa fase costituisce elemento essenziale la corretta indicazione degli elementi indicativi del bene da acquisire.**

**L'indicazione degli elementi indicativi del bene da acquisire non costituisce elemento essenziale dell'ordinanza di demolizione e la mancanza di tale indicazione non ne determina l'illegittimità.**

**NOTE Corte costit. 345/91.**

**AQ**