



**Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana**

MASSIME DELLA CORTE COSTITUZIONALE

Estremi del Provvedimento	Sentenza n.161 dei 06/06/2017 - 11/07/2017 Udienza pubblica del 06/06/2017
Massima n. 1:	<p>Titolo: Urbanistica – Edilizia agevolata – Questione di legittimità costituzionale promossa dal Consiglio di Stato, con ordinanza del 25 maggio 2015, avverso norme della Regione autonoma Sardegna – Opere di urbanizzazione e conversione dei servizi connessi alla residenza in volumetrie residenziali – Inammissibilità della questione.</p> <p>Testo: Vengono dichiarate inammissibili le questioni di legittimità costituzionale dell’art.18, comma 32, della legge della Regione autonoma Sardegna 30 giugno 2011, n.12, sollevate dal Consiglio di Stato, sezione quarta, in riferimento al principio di ragionevolezza. La conversione delle volumetrie destinate a servizi connessi alla residenza in volumetrie residenziali può avvenire a condizione che le unità abitative siano cedute a soggetti in possesso dei requisiti previsti dalle leggi sull’edilizia agevolata e che siano state effettuate le cessioni di legge relative alle aree destinate alle opere di urbanizzazione. Nella motivazione dell’ordinanza viene fatta confusione fra i servizi connessi alla residenza e le opere di urbanizzazione secondaria e non si tiene conto delle ragioni per le quali sussisterebbe l’obbligo dei comuni di sostituirsi ai privati nella realizzazione dei servizi connessi e di provvedere ad ulteriori opere di urbanizzazione. La mancata considerazione dell’interesse pubblico perseguito dalla norma oggetto di censura contribuisce a rendere insufficiente la motivazione sulla non manifesta infondatezza della questione.</p>
NOTE:	<p>Atti oggetto del giudizio:</p> <p>Art.18, c.32°, della legge della Regione autonoma Sardegna 30/06/2011, n. 12.</p>



	Parametri costituzionali:
--	----------------------------------

	Costituzione art. 3.
--	----------------------

Redattore: D.ssa Gabriella Cagnazzo

Visto: Avv. Beatrice Fiandaca

