



*Ufficio Legislativo e Legale  
della Presidenza della Regione Siciliana*

**SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA**

**Voce: Beni culturali ed ambientali**

<b>Sommario:</b>	Distinzione tra aspetti urbanistico-edilizi e tutela paesaggistica – onere dell'Amministrazione dei Beni Culturali di pronunciarsi sugli aspetti di propria specifica competenza.
<b>Estremi del provvedimento:</b>	C.G.A.R.S., ss. rr., parere n. 202/2019 del 15 ottobre 2019 (aff. n. 15/2019)
<b>Massima:</b>	Poichè gli aspetti urbanistico-edilizi sono scissi da quelli di tutela paesaggistica, di cui al D.lgs. n. 42/2004, l'Amministrazione dei Beni Culturali deve pronunciarsi su questi ultimi, non potendo motivare un provvedimento di diniego unicamente con riferimento all'aumento di volumi o della superficie utile. Ciò tanto più che, nel caso di specie, il Comune aveva rilasciato la concessione edilizia in sanatoria, sul presupposto che gli incrementi volumetrici erano compatibili con la capacità edificatoria del lotto di terreno impegnato.
<b>Note</b>	

**Redattore: Avv. Francesco Schillaci**