



***Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana***

SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA

Voce: Edilizia

Sommario:	<i>Accertamento conformità ex art. 13 l.n. 47/85. Principio della “doppia conformità”.</i>
Estremi del provvedimento:	C.G.A, SS.RR. 10/12/2013 n. 129/13, su ricorso straordinario 223.12.8
Massima:	La valutazione di una istanza di sanatoria deve fondarsi, per un verso, sulla verifica della conformità o meno delle opere abusivamente seguite agli strumenti urbanistici vigenti e, per altro verso, sull'accertamento dell'assenza di contrasto delle stesse opere con detti strumenti, nei due momenti temporali previsti dalla norma, proprio perché l'esercizio del potere sanzionatorio dell'amministrazione, finalizzato alla eliminazione dell'antigiuridicità dell'abuso, è rigorosamente vincolato nel suo ambito di applicazione dalla legge e non può superare i limiti da essa previsti come nel caso della cosiddetta doppia conformità regolata dalla norma in questione .
Note	Aggiorna: CGA ss.rr. 1.9.2010 n.644/10.

Redattore: MN

