

Voce Principale:

Edilizia

Sanatoria

Vincoli

Repubblica Italiana
REGIONE SICILIANA



***Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana***

SCHEDARIO DELLE MASSIME DAI PARERI DEL CGA

Sommario:

Edilizia – Sanatoria – Vincoli relativi – Richiesta nulla osta – Spetta al Comune.

Estremi del parere:

C.G.A, ss.rr. 1.9.10, n.759/10 su ricorso straordinario 852.08.8

Massima:

L'art. 32, comma 27, della legge n. 326/03, applicabile in Sicilia in virtù della legge regionale n. 15/04, in materia di edificabilità prevede vincoli assoluti che impediscono la costruzione di opere edilizie e vincoli relativi che permettono di realizzare tali opere previa acquisizione del nulla osta da parte dell'autorità che ha imposto tale vincolo. Pertanto, poiché l'istanza di condono postula anche quella del parere paesistico, in assenza di un vincolo assoluto o di violazioni di norme urbanistiche, spetta al Comune acquisire il nulla osta dell'autorità che ha imposto il vincolo.

Note: AQ



via Caltanissetta 2/e - 90141 Palermo
U.R.P. tel 091.7074950 - fax 091.7074827 - e.mail urp@ull.regione.sicilia.it