



*Ufficio .Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana*

SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA

Voce: **Edilizia**

Sommario:	Concessione edilizia in sanatoria. Abuso parziale. Configurabilità
Estremi del provvedimento:	C.G.A, SS.RR. 6/5/2014 n.867/2013 su ricorso straordinario 324.12.8
Massima:	Allo stato della vigente legislazione non è dato configurare sanatorie parziali nell'ambito di un unico abuso edilizio, in quanto secondo un costante orientamento giurisprudenziale del giudice amministrativo l'opera edilizia abusiva va identificata ai fini della concessione in sanatoria con riferimento all'unitarietà dell'edificio realizzato, ove sia stato realizzato dal costruttore in esecuzione di un disegno unitario, restando irrilevante il suo preteso frazionamento in distinte porzioni, a meno che non risulti concretamente giustificato dall'effettiva autonomia della consistenza di ciascuna.
Note	Consiglio di Stato, sezione V, 3 marzo 2001, numero 1229; Cassazione penale, sezione III, 7 luglio 1999, numero 8584

Redattore: MN

