



**Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana**

SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA

Voce: **Edilizia**

Sommario:	Uffici di cantiere. Precarietà.
Estremi del provvedimento:	C.G.A, SS.RR.,26/5/2015 n. 605/2014 su ricorso straordinario 466.12.8
Massima:	Un edificio precario, destinato ad uffici di cantiere, può essere sottratto, eccezionalmente, al regime edilizio e urbanistico delle nuove costruzioni, solo in considerazione della sua temporaneità e precarietà strutturale; temporaneità e precarietà che devono trovare oggettivo riscontro nelle caratteristiche costruttive dell'edificio stante che il requisito della temporaneità va apprezzato con criterio oggettivo avuto riguardo all'oggetto della costruzione nei suoi obiettivi dati tecnici e deve, dunque ricollegarsi alla sua destinazione materiale, che ne evidenzia un uso realmente precario o temporaneo per fini specifici e cronologicamente specificati.
Note	(cfr. C.G.A., Sezioni riunite 17 aprile 2012, n. 1431/11).

Redattore: MN

