



***Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana***

SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA

Voce: Beni culturali e ambientali

Sommario:	Disciplina urbanistica e normativa sui beni paesaggistici – differenza -
Estremi del provvedimento:	C.G.A. ss.rr. n. 647/10 del 1/9/2010 su ricorso straordinario n. 906/03
Massima:	Mentre il complesso della disciplina urbanistica e dei piani regolatori è preposta alla programmata gestione degli interventi edilizi, alla scopo di garantire uno sviluppo ordinato e razionale del territorio comunale, la normativa sui beni paesaggistici ha, quale obiettivo pregnante, la tutela, nel suo complesso, dell’ambiente e del paesaggio, obiettivo che, se in parte può coincidere, per diversi aspetti si presenta più complesso e ampio rispetto alle esigenze preservate dalla disciplina urbanistica. Per cui il parere reso dalla Soprintendenza può certamente divergere dalle prescrizioni del piano regolatore generale, tutte quelle volte che le prevalenti considerazioni di natura paesaggistica pervengano a conclusioni diverse rispetto alla pianificazione urbanistica.
Note	T.A.R. Palermo, sez. II, n.525/06 del 7/3/2006.

Redattore: Avv. S. Abbate

Visto:

