



***Ufficio Legislativo e Legale
della Presidenza della Regione Siciliana***

SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA

Voce: Beni culturali e ambientali

Sommario:	Vincolo paesistico – nullaosta della Soprintendenza – valutazione su pregiudizio ad interesse pubblico – contenuto discrezionale.
Estremi del provvedimento:	C.G.A n.563/10 del 7 giugno 2010 su ric.str. n.905/03
Massima:	In relazione al potere della P.A. di imporre limitazioni alla utilizzazione e disponibilità dei beni interessanti bellezze naturali, il diritto di proprietà degrada ad interesse legittimo, con la conseguenza che il Soprintendente non può cercare di contemperare le esigenze pubbliche con l'interesse privato, ma deve limitarsi ad accertare se i lavori da intraprendere nella zona vincolata, rechino o meno pregiudizio all'interesse pubblico, ed in caso positivo negare il proprio assenso. Il giudizio che la Soprintendenza è chiamata ad esprimere in occasione del rilascio del nulla osta per la costruzione di edifici in zona soggetta a vincolo paesaggistico, ha contenuto del tutto discrezionale in relazione al singolo progetto ed al singolo sito, come tale insuscettibile di applicazione uniforme ad una pluralità di casi.
Note	

Redattore: Avv. S. Abbate

Visto:

