



**Ufficio Legislativo e Legale  
della Presidenza della Regione Siciliana**

**SCHEDARIO DELLE MASSIME DEL CGA**

**Voce: Edilizia.**

<b>Sommario:</b>	Innalzamento quota di gronda del tetto. Variazione essenziale. Fattispecie.
<b>Estremi del provvedimento:</b>	C.G.A., ss.rr. ,33/12 del 6/3/2012 su ricorso straordinario 825.10.8
<b>Massima:</b>	Qualora si realizzi un maggior volume rispetto ai limiti fissati nel progetto assentito, attraverso l'innalzamento della quota di gronda del tetto dell'edificio, tale da costituire un organismo edilizio autonomamente utilizzabile, tale difformità non può rientrare nella nozione di "volume tecnico", ma deve essere qualificata come "variazione essenziale".
<b>Note</b>	

**Redattore: MN**

